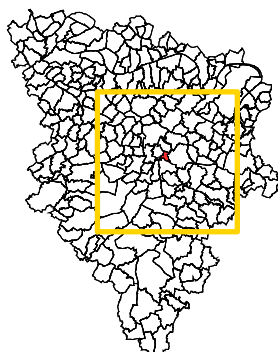


NEAUPHLE-LE-CHÂTEAU







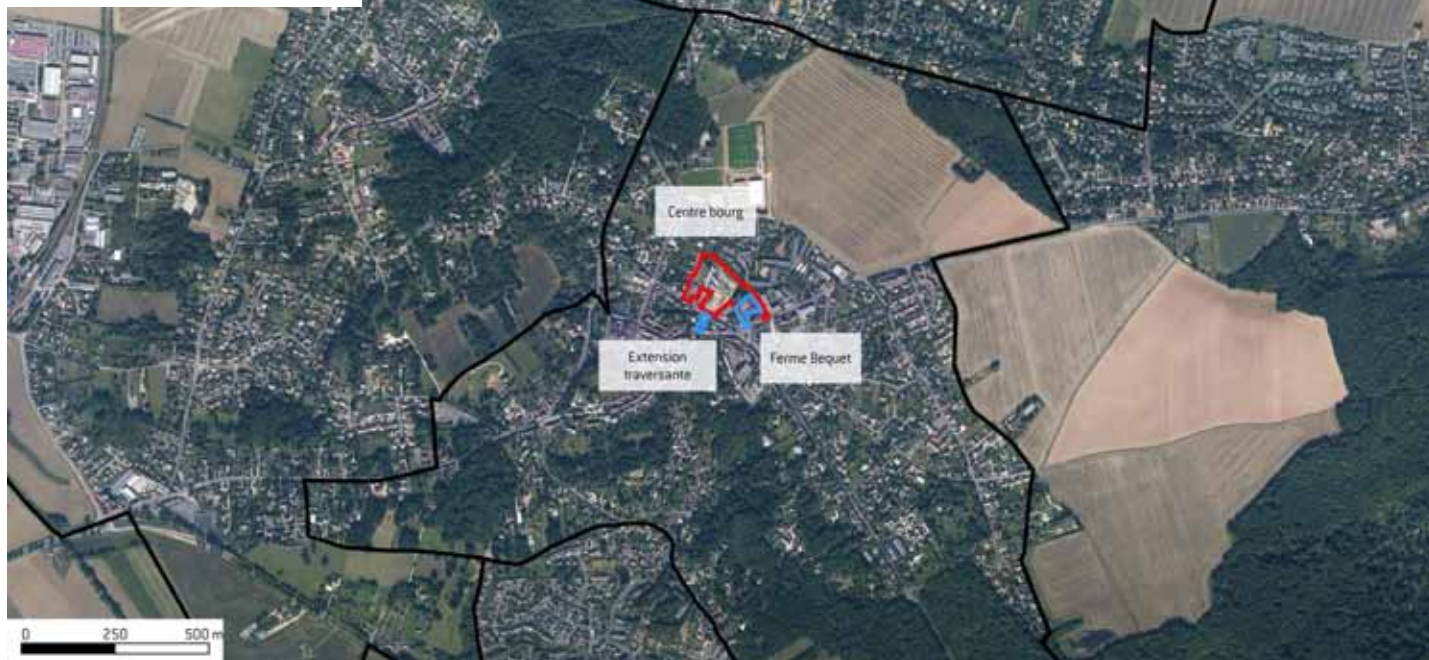
DONNÉES CLÉS*

3 500 habitants
3,06 % de logements locatifs sociaux
Communauté de communes de Coeur d'Yvelines
PLHI de la CCCY approuvé en 2010
CDOR - 198 logements dont 50% à caractère social
Contrat de mixité sociale 2008-2013 - objectif 64 LLS

*Sources : INSEE 2011 - DDT78 - CG78

LÉGENDE

-  Périmètre de maîtrise foncière
-  Périmètre de veille foncière active
-  Périmètre de veille foncière
-  Périmètre de référentiel foncier



CONVENTION DE MAÎTRISE FONCIÈRE POUR LA RÉALISATION DE PROGRAMMES D'HABITAT

- **Objectif :** Réalisation d'un projet urbain en cœur de ville de 130 logements dont 46 LLS et 17 logements à prix maîtrisés
- **Périmètres de la convention :**
 - périmètre de maîtrise foncière sur le secteur de centre bourg d'une superficie de 1,5 ha
 - Réalisation de programmes complémentaires et de liaisons douces vers les équipements
 - Définition du projet et des conditions de sa réalisation
 - Acquisition de l'assiette foncière nécessaire à la réalisation du projet
- **Date de signature :** 08/10/2007 (1er avenant le 07/01/2008, 2ème avenant 11/12/2008, 3ème avenant en cours de signature)
- **Durée :** 4 ans prolongée de 2 ans
- **Enveloppe financière :** 3,5 M€ modifiée à 4,5 M€ (acquisitions déjà réalisées pour 3,1 M€)